



Chambre Départementale des Propriétaires des Landes

«Ne restez pas seuls. un conseil, ça peut tout changer »

Qui sommes-nous ?

L'**UNPI 40** est la représentation départementale de l'Union Nationale des Propriétaires Immobiliers.

Notre association regroupe et accompagne les propriétaires, copropriétaires et bailleurs.

Indépendants, nous avons pour mission de défendre vos droits, vous informer et vous conseiller dans toutes vos démarches liées à la propriété immobilière.

Nos missions

- **Défendre** les intérêts des propriétaires auprès des pouvoirs publics locaux et nationaux.
- **Inform**er sur la fiscalité, la réglementation et les évolutions législatives.
- **Accompagner** dans la gestion locative, la copropriété, les relations avec les locataires et les travaux (baux, loyer impayés...).
- **Représenter** les propriétaires au sein des instances de concertation locales.



Nos activités locales

- **Permanences** de conseils personnalisés (juridiques, fiscaux, techniques).
 - Publication de **bulletins d'information** réguliers.
 - **Mise en relation** avec un réseau d'experts (notaires, avocats, diagnostiqueurs, etc).
 - **Conférences** régulières sur l'actualité départementale concernant l'immobilier et l'urbanisme.
-

Pourquoi adhérer ?

En devenant membre de l'UNPI 40, vous bénéficiez de :

- * Un **accompagnement personnalisé** dans vos démarches.
 - * Un **accès privilégié** à des conseils juridiques et fiscaux.
 - * Une **information claire et régulière** sur vos droits et obligations.
 - * Une **force collective** pour défendre vos intérêts.
 - * Des **avantages pratiques** grâce à nos partenariats locaux.
-

Contact et adhésion

Adhérer, c'est simple : contactez-nous au 05 58 74 17 70.
Rejoignez une communauté de propriétaires solidaires et informés!

Adresse : 44 rue Léon Gambetta 40000 Mont De Marsan.
Téléphone : 06 07 27 82 11 ou 06 80 06 95 84

Mail : unpi40@orange.com
Site internet : <https://www.unpi40.fr>

Horaire permanences : le 1er et le 3ème jeudi du mois de 14h00 à 17h00